魏都区住房和城乡建设局

关于2024年度法治政府建设情况的报告

2024年以来，在区委、区政府的坚强领导和区依法治区办公室的指导帮助下，我局坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，以法治建设和制度建设为中心，认真履行推进法治建设工作职责，紧紧围绕工作目标，全局上下明确责任、团结协作、求真务实、扎实有效地开展法治工作。现将今年来法治建设工作情况报告如下：

一、始终坚持正确的政治方向

我局始终坚持正确的政治方向，紧紧围绕中心服务大局的履职导向，聚焦解决住建领域法制、民生重点难点问题，牢记住建局是政府行政机关，做到旗帜鲜明讲政治，不断提升政治判断力、政治领悟力、政治执行力。

二、法治政府建设第一责任人履职情况

自法治建设工作开展以来，住建局始终保持高度重视，把此项工作纳入到重要工作议事日程上来抓。在法治建设工作中，区住建局第一责任人认真履行推进法治建设第一责任人职责，充分发挥引领和推动作用，深入贯彻党中央全面依法治国工作会议精神，立足本职、开拓创新，以法治思维法治方式破解难题、解决问题，推动住建领域法治建设各项工作扎实有效开展。**一是**落实落细法治监督责任。高规格成立由一把手任组长、分管法治工作副局长任副组长及相关科级领导和业务股室负责人任成员的区住建局法治建设领导小组，领导小组下设办公室，由法制办主任兼任办公室主任，具体负责全局法治建设工作，指导住建领域开展监督管理工作。**二是**规范行政决策程序。局领导班子高度重视依法行政工作，一把手亲自主持召开法治工作专题会议，研究部署法治建设重点任务，严格监督和规范行政决策程序，亲自过问重大执法案件，确保决策的合法性和科学性。**三是**优化执法队伍资源配置。根据执法工作的实际需求，加强监督管理职能，合理安排利用好当前行政执法人员的编制数量，确保执法工作的顺利开展，严格限制随意抽调行政执法人员从事无关事务，明确行政执法人员的职责和工作范围，确保执法职能做到全面、正确、有效。

三、推进法治政府建设的主要举措

**（一）以习近平法治思想引领法治工作。**建立健全常态化学法制度，全面系统学习习近平法治思想，深刻领会丰富内涵，切实把习近平法治思想贯彻到住建领域法治建设工作的全过程，把宣传习近平法治思想落实到住建领域普法工作全过程、各环节，把习近平法治思想与住建领域法治实践相结合，切实将习近平法治思想贯彻落实转化为住建领域法治建设工作实效。

**（二）全面推行重大执法决定法制审核制度。**我局始终以“找准症结、补齐短板、突出重点”为原则，紧紧围绕行政执法“公示、全过程记录、重大执法决定法制审核”三个方面开展工作，严格执行行政执法工作中重大执法决定前的法制审核制度，加强行政权力的制约和监督，从而保护行政管理相对人的合法权益，做到决策启动、专家论证、风险评估、合法性审查、集体讨论决定、决策执行、决策后评估等程序，重大行政决策合法性审核率100%。

**（三）充分发挥法律顾问作用。**建立健全法律顾问制度，充分发挥法律顾问的支撑作用，择优聘请河南先例律师事务所担任我局常年法律顾问，参与各项行政执法工作研判、预判，参与重大、疑难案件处理，提出专业性的法律意见，评估决策的合法性和法律风险性，最大程度上降低决策风险。参与局机关的重要评查活动，结合具体案例，对法律法规条文的适用进行深入剖析，点评案件办理存在的不足，以案明法、以案释法，使执法人员能够最直观地感受到执法办案中的风险，不断提升执法办案水平，把行政执法中可能会遇到的法律风险控制在事前、事中，确保行政执法工作合法合规。

**（四）加大法律法规的普及宣传。**按照“谁执法谁普法”的原则，结合我局工作实际，重点从业内在建建筑施工项目安全生产、房地产开发企业、物业管理小区等领域入手，以“12.4”国家宪法日等重要时间为契机，主要采取集中宣讲、走访座谈等形式宣传《宪法》、《安全生产法》、《物业管理条例》、《劳动法》等法律、法规，为企业职工开展“零距离”的法律法规宣讲，引导群众形成办事依法、遇事找法、解决问题用法、化解矛盾靠法的思想和行为习惯，有效促进了企业员工对《宪法》及相关法律、法规的进一步了解。

**（五）严格执法证件管理。**我局严格规范行政执法行为，强化行政执法证管理工作，进一步促进住建领域执法规范化建设工作。截至目前，我局现有《行政执法监督证》3人，《行政执法证》13人（2024年新申领6人），我局所有行政执法人员全部参与局行政执法工作。

四、行政执法“三项制度”落实情况

我局始终以“找准症结、补齐短板、突出重点”为原则，紧紧围绕行政执法“公示、全过程记录、重大执法决定法制审核”三个方面开展。要求局机关各业务股室，明确行政执法重点内容、时间、措施，规范行政执法行为、确保行政执法人员持证上岗、亮证执法，确保法制审核制度落实到位，重大执法决定法制审核率达到100%。今年以来，我局相关业务股室根据既定的行政执法任务，科学化、系统化的在全局住建领域内开展了行政执法工作，切实把贯彻落实“三项制度”工作作为首要任务来抓，确保我局住建领域依法行政执法工作稳步推进。**一是**加强建筑施工监督管理，我区辖区内共 26 家建筑施工项目，9家正在施工，17家处于停工状态。对9家在建施工项目安全生产、扬尘治理进行监督检查。其中安全生产方面：重点检查对施工企业安全生产许可证、项目管理人员到岗履职情况、施工现场安全防护措施、建筑起重机械设备、施工临时用电等方面，进行了全面细致的执法检查，截至目前累计出动检查人员达 90 余人次，共下达整改通知书 83份，明确了整改要求和整改期限，并跟踪督促整改落实情况，确保问题整改到位。扬尘治理方面：主要对照扬尘治理工作要求和相关规范、标准，不断加大巡查、检查及督促整改力度，每天对辖区内在建建筑施工项目进行不间断的监督检查，截至目前累计下发整改通知45份、停工通知7份、出动人员车辆1500余次、检查工地1500余次。**二是**联合街道办事处开展物业服务小区消防安全、防汛安全、电动车停放充电等安全检查。共检查办事处12个，随机抽查物业服务小区70个，下发整改通知书22份；加大物业管理法律法规的宣传。分别于2024年3月15日、2024年4月24日、2024年5月15日、2024年7月12日四次集中组织全区各街道办事处、各物业服务企业对《河南省物业管理条例》、《河南省物业管理委员会工作办法（试行）》等法律法规进行集中学习和宣讲。**三是**持续优化行政许可审批，不断提升工程建设项目审批效能，对标营商环境评价“以评促改”，进一步精简办理建筑许可环节、压缩时限、降低成本，不断提升项目审批全流程网上办理水平。上半年我局共办理《建筑工程施工许可证》6个，核发的施工许可证均在魏都区信用信息共享平台和许昌市工程建设项目审批管理系统上进行了公示。**四是**持续加强城镇燃气安全隐患排查整治工作，对辖区内2家燃气企业开展安全专项检查18余次，下发10份督办通知，现已整改完毕。组织联合执法行动70余次共排查学校、医院、养老机构、沿街店铺、早餐夜市3000余家，下发督办通知书50余份，共发现800余处隐患。发现两起违法经营“黑气贩”行为，由公安机关行政拘留1人。现场收缴违规存放液化气钢瓶共计257个。开展燃气管道设施“带病运行”专项整治工作，坚持把市政及庭院燃气管网、燃气设备及附属设施作为排查整治工作重点，结合工作实际，针对性地采取联合检查、整改复查、第三方检测等措施，确保燃气管道设施“带病运行”专项整治高质高效。截至目前，发现隐患34处，均已按照既定时间节点整改到位。

五、2025年法治建设工作计划

**一是**持续推进法治建设。深入开展学习习近平法治思想活动，按照《魏都区住房和城乡建设局干部学法计划》将学习内容纳入党组理论中心组学习和党支部学习计划，不断提升领导干部学法用法意识和依法行政能力。**二是**严格执行重大行政决策法定程序。在每次班子会议前，组织学习重大决策相关法律法规，推进行政执法责任制落实，督促局领导班子其他成员和各股室负责人依法行政。**三是**加强执法监督。不断强化内部管理，规范执法行为，进一步落实行政执法责任制、执法公示制、执法过错责任追究制和执法检查制度。完善我局行政执法管理工作制度，坚持用制度规范人，以办法约束人，推动我局行政执法工作进一步制度化、规范化,使住建领域的行政执法工作迈上一个新台阶。

2025年3月31日